



488

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Valdair José Barfknecht, Oficial desta Comarca, em cumprimento do mandado anexo, extraídos dos autos do processo abaixo caracterizado, procedo a avaliação do(s) bem(ns) como adiante segue:

Processo nº 005/1.03.0003211-0

Mandado nº 005/2019/20542

Exequente: Triches Ferro e Aço Ltda

Executado: Euclides Angelo Dal Pubel e outros

Bem(s) Avaliado(s):

- Terreno urbano desta cidade, sito numa travessa sem nome, a 37m da rua José Giovannini Filho, constituído de uma parte do antigo lote rural nº 17, da Linha Estrada Geral, com a área de 360m², no quarteirão formado pelas ruas José Giovannini Filho, Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, Eugênio Valduga e Travessa sem nome, com um prédio de madeira, medindo 63m² de área construída, sob nº 82 e mais um pavilhão industrial, medindo 12mx36m, não averbada, confinando o solo: Norte, na extensão de 12m, com uma travessa sem denominação; Sul, na mesma extensão, com terreno da viúva Valentim Larentis; Leste, na extensão de 30m, com terras de Jorge Dal Pubel e esposa e de João Comiotto e outros; Oeste, na mesma extensão, com terreno de Jossemino Salvador. Matrícula nº 13, Livro nº 2 – Registro Geral.

Total da avaliação: R\$ 320.000,00 (Trezentos e vinte mil reais)

Bento Gonçalves, 18 de fevereiro de 2019.

Custas:

- Ao Estado: 1 avaliação

-Ao Oficial de Justiça: Condução = 1,00 URC